

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



VIENI A TROVARCI IN VIA VITTORIO VENETO
132 A TRENTO

NEL 2024
SCEGLI DI
VENDERE E
COMPRARE
CASA IN
SICUREZZA.
SCEGLI
CASA360.



Alessandro
349-2260224

Nicola
340-9655789

Fabiano
335-7419542



BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/73746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it



AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259
www.studio55.it



ARCEUS
REAL ESTATE
www.arceusre.com
info@arceusre.com
Tel. +39 0461 148 4912
Trento - Via Zara 46

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



CAVALESE

Splendida villa composta da 3 appartamenti indipendenti su 3 piani, tutti con entrata indipendente e ampio spazio esterno porfidato e a verde. Completa l'immobile il garage di 38 mq.

353 m²
5 camere da letto
3 bagni
Prezzo 900.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



Via Galileo Galilei, 12 - Trento
Tel. e Fax: 0461 98 16 58
www.castleimmobiliare.it



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



Tel. 0461.935161

Ufficio CLARINA

Via Iori, 3

WWW.INTERMEDIA-TN.IT



TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel e WhatsApp 0461 823004 - info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it


**TRENTO VILLAZZANO
RIF. TN441:**

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio


TRENTO - CRISTO RE RIF TN467:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al settimo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.


COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.

**TRENTO CENTRO STORICO:
RIF. TN340:**

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

**Splendido appartamento in piccola
residenza storica- RIF. TN468:**

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

**TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA
RIF. TN430**

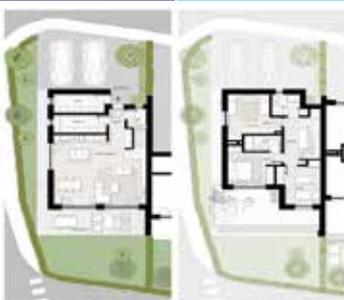
A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.


GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.


ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, pogggiolo, terrazzo, bagno finestrato e wc.


**NUOVA REALIZZAZIONE
A SALORNO:**

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178


**ALBERGO NEL CUORE
DI LEVICO - RIF. TN462:**

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



BOLOGNANO DI ARCO

Vendiamo in esclusiva interessante porzione di casa distribuita su due livelli, situata in un contesto tranquillo ed immerso nel verde. La proprietà si compone di ingresso, confortevole zona giorno e bagno finestrato a piano terra; una scala dà accesso al piano superiore introducendo un corridoio che conduce alla stanza matrimoniale e alla stanza singola che affacciano entrambe su un ampio balcone, un'ulteriore stanza singola e un bagno finestrato completano il piano mansardato. Un cortile pertinenziale con cancello completa la proprietà che gode di un ampio spazio di parcheggio privato. Buone condizioni ed abitabile da subito. Termoautonomo. APE D (IPE 159,83 kWh/mq). Rif. 2/STAB



VIALE VERONA

Proponiamo la vendita di uno spazioso appartamento in ottime condizioni. L'unità posta a terzo piano e servita di ascensore è distribuita ottimizzando tutti gli spazi. La soluzione si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto di cui una con pogggiolo, comodo ripostiglio e bagno finestrato. Garage con accesso a piano strada a completamento. Classe energetica C (IPE 108,39 kWh/mq). Rif. 3/2



VIA DEGASPERI

In ottima posizione adiacente tutti i principali servizi vendiamo bicamere a terzo piano con ampi spazi che garantiscono un'ottima vivibilità. Il soggiorno, con buona esposizione al sole e comodo balcone, è diviso dalla cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, funzionale ripostiglio e bagno (senza finestra). La proprietà si completa di una comoda cantina. Possibilità acquisto garage. Il condominio ha eseguito i lavori di efficientamento energetico. APE B+ (IPE 42,64 kWh/mq). Rif. 4/2



VIA GRAZIOLI

Immediatamente limitrofo al centro città trattiamo la vendita di un signorile appartamento con un'importante metratura. L'immobile, posto a terzo piano servito da ascensore, si compone di ampia zona giorno con accesso su una graziosa terrazza, quattro stanze e doppi servizi. La proprietà si completa di una comoda cantina a piano interrato. L'immobile è da ristrutturare con la possibilità di meglio redistribuire e personalizzare gli spazi. Posto auto condominiale. Classe energetica D (IPE 153,99 kWh/mq). Rif. 5/4



CLARINA

In palazzina di recente riqualificazione energetica vendiamo in esclusiva interessante trilocale ad ultimo piano. L'unità si compone di ampio ingresso, funzionale zona giorno con balcone con affaccio sulle montagne, una camera matrimoniale con pogggiolo ed una singola, bagno finestrato e ripostiglio. L'appartamento si completa di garage, cantina e posto auto privato. Ampia disponibilità di posti auto condominiali. Disponibile da marzo 2025. Classe energetica B (IPE 53,20 kWh/mq). Rif. 2/2



LOCALITA' SOLTERI

In palazzina di poche unità abitativa in fase di realizzazione, edificata ponendo particolare attenzione all'efficientamento energetico e cura all'aspetto tecnico architettonico, proponiamo in vendita bilocale con terrazzo. L'unità posta a secondo piano si compone di ingresso, zona giorno con affaccio su terrazzo vivibile, bagno finestrato e camera matrimoniale. Disponibili cantina, posto auto privato e garage. Consegna prevista dicembre 2024. Detrazione fiscale SISMABONUS. Classe energetica A+. Rif. 4/1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Esclusiva villa di pregio in posizione panoramica, sviluppata su tre livelli, composta da otto camere da letto, cinque bagni, cantina, garage e ampio giardino.
Prezzo € 1.300.000



TRENTO (Laste)

Schiera di testa con giardino, sviluppata su quattro livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, cantina e garage.

Prezzo € 647.000



COGNOLA Ampia porzione di casa da ristrutturare, ideale per ricavarne due o tre appartamenti, con cantina e locale garage nelle vicinanze della struttura.
Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Villetta unifamiliare sviluppata su tre piani, composta da tre camere da letto, due bagni, balcone, garage, cantina e giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



LAVARONE Luminoso trilocale situato al primo piano, composto da due camere da letto, un bagno, balcone e garage.
Prezzo € 168.000



TIGNALE Villetta indipendente di due piani con ampi terrazzi coperti, composta da una camera, due bagni, garage, cantina, giardino e piscina comune.
Prezzo € 450.000



CLES Unità immobiliare situata al primo piano di un edificio storico completamente ristrutturato, composta da tre camere da letto e due bagni.
Prezzo € 550.000



BORGO D'ANAUNIA Villa storica del 900 sviluppata su tre livelli, composta da sette camere da letto, tre bagni, terrazza, balcone, cantina e ampio giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPGLIO
info@trentino4service.com





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



COREDO

In pieno centro, intero palazzo composto da tre spaziosi appartamenti completo di 300 metri di soffitte e 200 metri tra cantine e avvolti. L'immobile è sito su un lotto di poco più di 1000 metri. Info in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



VIA DANTE SARTORI

Porzione di casa composta da ampio ingresso, cucina abitabile, anti bagno, bagno, soggiorno, tre stanze, ripostiglio, bagno con doccia e vasca, ampi balconi e comoda soffitta. A piano interrato lavanderia, locale uso taverna, caldaia ed un ampio garage. Posto auto esterno e due giardini. Classe D



ROVERETO

In porzione di casa oggetto di completa ristrutturazione, prestigiosi appartamenti disposti su più livelli con tre stanze da letto, cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico da 3 kw ad uso privato, possibilità di personalizzazione interna. Classe A



SPORMAGGIORE

In centro storico porzione di casa libera su tre lati, con soggiorno angolo cottura, doppi servizi, due stanze, garage e cantina. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. Classe F



SAN MICHELE ALL'ADIGE

In nuova costruzione a piano primo, splendido appartamento composto da zona giorno, bagno, disbrigo, due camere da letto e ampio balcone. Possibilità di scelta della distribuzione interna dei locali e delle finiture. Classe A+ NZEB.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Fiera porzione di casa terra cielo completamente da ristrutturare.

Classe G



PIAZZA CANTORE

Limitrofo al centro, in bel appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno finestrato e tre stanze, **AFFITTIAMO** solo a studenti stanze singole e doppie arredate. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Nelle immediate vicinanze degli uffici dell'Agenzia Delle Entrate **AFFITTIAMO** ufficio recentemente ristrutturato e parzialmente arredato con arredi su misura. Curato nei minimi dettagli con arredi e finiture di design. Disponibilità di parecchi posti auto in cortile privato e chiuso da cancello automatico. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

A pochi passi dal centro storico, ampio e luminoso ufficio, suddiviso in 5 locali con servizio finestrato e ripostiglio. Attualmente adibito ad uso palestra/studio medico, ma si presta bene anche per altre attività commerciali. Libero da agosto 2024. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Piano alto con garage rif. v315



Mattarello casa con potenziale edificatorio rif. v617



Grande terrazza in città rif. v320



Grande appartamento in collina rif. v333



€ 750.000 CASA SINGOLA PARCO C.E. fv Rif: v600
VALLE DELL'ADIGE



€ 275.000 83 MQ 2 BAGNI NUOVO 2 STANZE C.E. F.V. Rif: v226
COLLINA



€ 180.000 PORZIONE BASELGA DEL BONDONE ORTO 2 LIVELLI C.E. fv Rif: v616

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 370.000 300 MQ C.E. fv
 GIARDINO Rif: v609
 DI 1000 MQ
VAL DI NON



VILLA POVO GRANDE METRATURA PARCO C. E. fv Rif: v623



€ 380.000 CASA A SCHIERA GARAGE GIARDINIO I.P.E. D Rif: v624
TRENTO



€ 375.000 110 MQ 3 STANZE SUD/OVEST C.E. fv SOFFITTA Rif: v317
C.SO 3 NOVEMBRE



€ 285.000 3 STANZE 104 mq BALCONE C.E. fv CANTINA Rif: v320
VIA VENETO



€ 180.000 BILOCALE 55 MQ GIARDINO C.E. B Rif: v110
CADINE



€ 450.000 3 STANZE GARAGE TERRAZZA C.E. fv CANTINA Rif: v316
VIA CHINI



€ 205.000 VIA VENEZIA PER STUDENTI CANTINA C.E. fv NO SPESE Rif: v207
2 STANZE



€ 390.000 130 MQ 3 STANZE TERRAZZA C.E. C BOX Rif: v333
COLLINA OVEST



€ 420.000 CASA INDIPENDENTE DI 600 MQ C.E. fv Rif: v607
ZAFFONI



€ 180.000 2 STANZE CANTINA BALCONE C.E. fv POSTO AUTO Rif: v220
SAN PIO X



CAPPANONE 00 MQ C.E. fv 2 INGRESSI Rif: cv06 2 CORTILI
TRENTO SUD



A1C1648-TRENTO MARTIGNANO € 470.000,00 vende ampia e luminosa casa a schiera di testa con vista panoramica sulla valle, in ottimo stato con giardino, terrazzo, garage doppio e posto auto in proprietà esclusiva. CL. D ; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. **Info 335 8173116**



A1C1638-TRENTO ZONA BOLGHERA vende appartamento di ampia metratura disposto su due livelli a piano alto con ottima vista composto da atrio, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, a piano ultimo soggiorno con cucina a vista, locale caldaia, terrazza, garage doppio, cantina. CL: D; IPE: 107,40 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORELLE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. CL: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. CL: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1641-TRENTO ZONA VILLA IGEA € 495.000,00 vende signorile appartamento di ampia metratura servito da ascensore in contesto tranquillo e ben abitato. Composizione: ingresso, cucina abitabile, salone con terrazzino, corridoio, tre stanze da letto, tre bagni finestrati e quattro poggiosi. Cantina e spazioso garage compresi nel prezzo. L'immobile è ubicato in zona silenziosa e non trafficata. CL: C; IPE: 99,70 kWh/mq. **Info e visite: 3404500581**



A1C1644-TRENTO ZONA FERSINA € 520.000,00 vende nuovo appartamento ad ultimo piano con ampio terrazzo rivolto a sud. L'immobile in palazzina classe A+ è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da € 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggio, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoa autonomo. CL: G; IPE: 422,62 kWh/mq. **Info 33581736116**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00 vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, poggio, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoa autonomo. CL: C+; IPE: 65,21 kWh/mq



A1C1646-TRENTO CENTRO € 690.000,00 zona VILLA IGEA vende in signorile e tranquilla palazzina spazioso appartamento in ottime condizioni libero su 3 lati con terrazzo abitabile (rivolto a sud) e così composto: ingresso, salone, grande cucina, corridoio, 3 stanze matrimoniali, studio, 2 bagni e ripostiglio. Piano alto con ascensore. Ampio garage e posto auto in proprietà. Termoa autonomo. CL: C; IPE: 98,84 kWh/mq. **Info 335 8173116.**



A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. CL: A



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

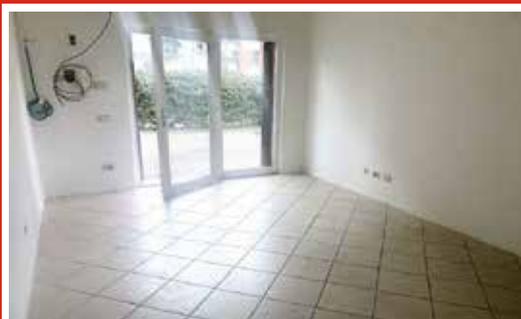
www.cestarisuardi.it



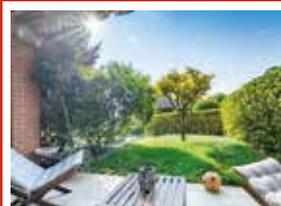
A3C1755-VICINANZE RONCAFORT € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento pronta consegna a piano primo così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantine e garage a parte. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1756-TRENTO RONCAFORT € 128.000,00 vendesi appartamento a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta finestrata con velux, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadrilocali con possibilità scelta finiture, cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo, disponibilità a parte di garage da € 22.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico e caldaia centralizzata a condensazione con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. Info 329 1946524



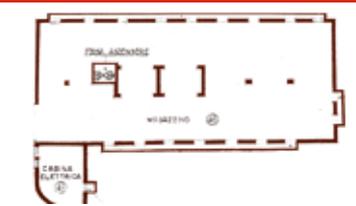
A3C1751-TRENTO VICINANZE RONCAFORT A PARTIRE DA € 185.000,00 in nuova palazzina vendesi miniappartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2025. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Disponibilità a parte di cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo magazzino di 350 mq al primo piano interrato. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Buscanelle. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. Info 329 1946524



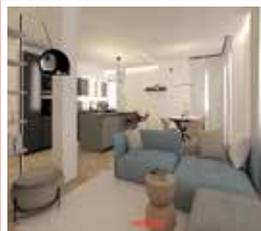
A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1753-PERGINE CENTRO STORICO € 155.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 635,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. Info 329 1946524



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 620.000,00; con vista paesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: C; IPE: 117,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno openspace, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi! CL: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2235-ROVERETO SAN GIORGIO € 200.000,00 recente due camere da letto; ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, garage e cantina. Termoautonomo e dotato di ascensore! E' inserito in un gradevole contesto e pratico a tutti i servizi. **Info 335 5616956**



A2C2264-ROVERETO SUD - MARCO € 650.000,00, a meno di dieci minuti dalla città, in lotto di 600 mq., grande casa indipendente. Misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre l'ampio ingresso all'abitazione, trovano spazio una terrazza con cucina e caminetto, uno studio, un bagno e locale caldaia. Al primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre comode stanze singole, un secondo bagno finestrato e due balconi. A secondo piano una grande zona giorno, salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. La casa dispone di un comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre o quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina a piano interrato di circa 15 mq. Gradevolissimo giardino di circa 400 mq. Pianta ad essere subito. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2104-ROVERETO CORSO GOTTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni e con disponibilità immediata. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C. Cl: C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto: ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino. Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. Cl: B; IPE 54,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2267-VILLA LAGARINA € 450.000,00 villa a schiera caratterizzata da una luminosità naturale grazie alla sua eccellente esposizione al sole. La proprietà vanta un garage doppio e un comodo posto auto esterno privato. Al suo interno troverai tre accoglienti camere da letto, tre bagni ben curati, un ampio soggiorno ideale per il relax ed una cucina funzionale oltre ad una comoda soffitta quale ulteriore stanza bonus e un ripostiglio. Soleggiato giardino su lato sud e zona relax sul lato nord per le giornate più calde. Vieni a scoprirlo!!!! Cl: D; IPE: 160,30 kWh/mq. **Info 3355616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq. circondata dal verde e con privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA € 437.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologica schiera con grande e luminosa zona giorno, uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stirena ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl: D IPE 174,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2231-ROVERETO CITTA' ATTICO € 460.000,00 in piccolo contesto di alto livello, con finiture al top! Si compone di ingresso, un ampio salone con caminetto che offre un'atmosfera accogliente e un'ottima illuminazione naturale grazie alle ampie vetrate, spettacolare terrazzo di 25 mq. sui lati sud-ovest con vista aperta, una grande cucina separata, disbrigo, stanza padronale con uscita su terrazzo, due generose stanze da letto singole, doppi servizi finestrati, studio e comodissima lavanderia. Cantina di 15 mq., posti auto e parco condominiale di oltre 1.000, mq!!!! **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it

Cestari Suarai

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1639-COMANO TERME ADIACENTE ALLE TERME AREA EDIFICABILE - SANITARIA OSPEDALIERA - commerciale, residenziale, direzionale di ca. 15.000 mq - IN ESCLUSIVA - possibilità di realizzare una clinica ospedaliera specializzata UNICA nel suo genere, situata in posizione ottimale all'interno dell'abitato di Comano Terme, interessante sia per le sue caratteristiche climatiche e geografiche, per le sue qualità ambientali e per la vicinanza con il famoso centro termale di Comano.



A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**



A1C1635-TRENTO PER INVESTIMENTO € 270.000,00 vende negozio interamente ristrutturato, serramenti esterni nuovi, riscaldamento centralizzato, aria condizionata, locato con resa del 6%. Cl: E; IPE: 53,85 kWh/mca



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI VICINO ALLA STAZIONE € 750,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 180.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antiriflesso ed a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2239-ROVERETO USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 1.500.000,00 con ottima visibilità proponiamo grande ufficio openspace di 1500 mq. con 30 posti auto coperti in garage. Ideale per sala conferenze, palestre, scuole di ballo ecc. Ottima visibilità dall'autostrada, 3 chilometri e si è in centro a Rovereto, zona servita da autobus urbano. **TANTI METRI A PREZZO CONTENUTO, INTROVABILE!** Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq **Info 335 6675161**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2240-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, INTROVABILE!!! CAPANNONE praticissimo a tutte le principali arterie stradali, libero su tre lati inserito in lotto di circa 2400 mq. Il capannone, che ha tre portoni d'accesso, presenta una superficie coperta in pianta di circa 950 mq. + soppalco in ferro di circa 100 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici e servizi e spogliatoi per circa 150 mq.; a primo piano appartamento con servizi per ulteriori 150 mq. + locale stube a piano interrato di circa 40 mq. Piazzale su tre lati per circa 1300 mq. Il capannone presenta un'altezza interna di 6,30 metri ed è dotato di carroponte. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2265-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, UFFICIO € 90.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, ufficio in un punto strategico facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda, che dal centro di Rovereto, posizionato nel cuore della zona industriale. Attualmente è composto da una grande zona openspace, stanza, antibagno e bagno, può essere suddiviso per ottenere in totale 3/4 stanze più i servizi. In proprietà esclusiva un posto auto esterno privato. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: D; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2219-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone indipendente di ca. 2000 mq disposto su 2 livelli più piazzale, dotato di uffici, wc, centrale termica, impianto elettrico 220 -380 Volt, corpi illuminanti, cancello elettrico, portata solai 2.500 kg/mq.

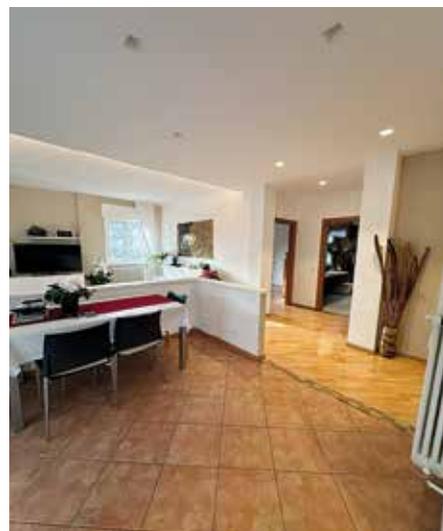


LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com



GARDOLO

vendiamo in esclusiva bellissimo appartamento 3 stanze a gardolo in via sant'anna in palazzina anni 80, ristrutturato a nuovo, arredato, composto da cucina/soggiorno di oltre 30 mq, 3 stanze da letto bagno finestrato, pogggiolo, al piano terra orto, grande cantina, e garage.



Euro 330.000

AFFITTASI 2 UFFICI/MAGAZZINO

AL PRIMO PIANO 500 MQ CON INGRESSO CARRABILE, 12 POSTI AUTO DI PROPRIETA'

E TANTI ALTRI CONDOMINIALI.

AL PIANO SECONDO 220 MQ, H. INTERNA 3.80 M CON 5 POSTI AUTO DI PROPRIETA'

E TANTI ALTRI CONDOMINIALI.

MARTIGNANO TERRENO EDIFICABILE

Vendiamo terreno edificabile, lotto di 600 mq, bellissima zona in collina nel verde, progetto approvato per una villa singola, composta da:

- **piano interrato:** garage di 61 mq, centrale termica 10 mq.
- **piano terra:** 2 stanze matrimoniali, 1 stanza matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, 1 studio, 2 bagni finestrati. tot . 90 mq calpestabili;
- **piano primo:** soggiorno, cucina abitabile, bagno, disbrigo, tot. 65 mq calpestabili, terrazza di 100mq.

MAGGIORI INFO IN UFFICIO



TRENTO NORD

cessione di un'attività di bar gastronomia con licenza di somministrazione di alimenti e bevande. L'attività viene svolta in un locale di circa 160 mq più plateatico con 12 tavoli (48 posti) vendiamo licenza bar comprensiva di avviamento e completo di attrezzature ed arredi, 3 posti auto privati, affitto mensile 2000euro. **Euro 75.000. Info in ufficio**



EDICOLA TABACCHERIA

TRENTO vicinanze piazza Fiera in via Santa Croce, situata in ottima posizione, su strada di elevato passaggio pedonale e veicolare, proponiamo storica attività di tabaccheria, GRATTA E VINCI - VALORI BOLLATI - SERVIZI PAGAMENTI BOLLETTE - RICARICHE TELEFONICHE/CARTE/POSTPAY/CODICI ACQUISTI - LOTTOMATICA - GIOCHI SISAL SUPERENALOTTO- GIORNALI/RIVISTE - PICCOLA CARTOLERIA - BEVANDE E DOLCIUMI VARI - SERVIZIO DI FOTOCOPIE, disposta su una metratura di 50 mq., Nuovo Distributore Automatico esterno con ottimo incasso. **€ 149.000**



COSTRUISCE e VENDE
 info@cosmocostruzioni.it
 ☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO PRIMO - APP n.6:

Cucina-soggiorno, 1 stanza doppia,
 1 bagno, ingresso e ampio balcone.
 170.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.1:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno,
 ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
 290.000 € +iva

PIANO SECONDO+SOFFITTA - APP n.24:

Cucina, soggiorno, 1 stanza doppia,
 1 stanza matrimoniale, 2 bagni,
 disbrigo e balcone di grande metratura,
 a piano superiore soffitta con balcone
 430.000 € +iva



WWW.COSMOCOSTRUZIONI.IT

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

TRENTO ZONA BOLGHERA



IN CASA STORICA DI POCHE UNITA' ABITATIVE - PRESTIGIOSO E RIFINITO APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DI CIRCA MQ 300 CON OLTRE GIARDINO IN PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 200; A CORREDO AMPIE CANTINE E GARAGE PER 5/6 VETTURE. TRATTATIVA RISERVATA

LAVIS - CENTRO PAESE



PRENOTIAMO IN NUOVA COSTRUZIONE CLIMA "A" PRESTIGIOSI APPARTAMENTI ATTICI E PIANI INTERMEDI CON TERRAZZI E BALCONI, COMPOSTI DA AMPI SOGGIORNI, CUCINE ABITABILI, DISBRIGO, DUE/TRE CAMERE, BAGNI FINISTRATI, RIPOSTIGLIO. AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE. A CORREDO CANTINA, AMPI GARAGES SINGOLI O DOPPI.

TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA CENTRO STORICO



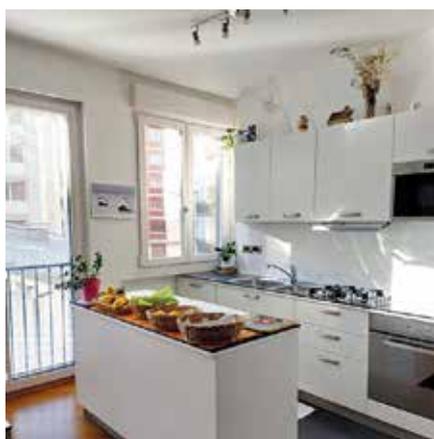
APPARTAMENTO DI MQ 150 ANCHE PER INVESTIMENTO COMPOSTO DI INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, TRE STANZE E DUE BAGNI. ATTUALMENTE LOCATO A STUDENTI CON RESA PARI AD EURO 1800 MESE. TELEFONARE PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO.

TRENTO CITTA'



CASA SINGOLA IN VIA MARIGHETTO, CON TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 220 - LA CASA DISPONE DI DUE PIANI DI CIRCA MQ 70 OLTRE A SOFFITTA DI PARI SUPERFICIE. TETTO NUOVO E CAPPOTTO - CLASSE ENERGETICA "D". CASA LIBERA E SUBITO DISPONIBILE. TELEFONARE ORE UFFICIO

TRENTO BOLGHERA



ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA - APPARTAMENTO FINEMENTE RIFINITO COMPOSTO DI INGRESSO, SOGGIORNO CUCINA, DISIMPEGNO, DUE BAGNI, TRE STANZE DA LETTO, RIPOSTIGLIO E BALCONE. OTTIMA E SOLARE ESPOSIZIONE, ZONA TRANQUILLA E SERVITA. COMPLETA L'ABITAZIONE COMODO ED AMPIO GARAGE.

TRENTO VIA GRAZIOLI



DA RIQUALIFICARE AD EURO 440.000 - PANORAMICO APPARTAMENTO MQ COMM 190, OTTIMA ESPOSIZIONE, GIÀ PRESENTI SERRAMENTI NUOVI CON TRIPLO VETRO COMPOSTO DA: INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO CON AMPIO BALCONE, CUCINA ABITABILE, 3/4 STANZE DA LETTO, 2 BAGNI. A PIANO INTERRATO DI CASA COMODA CANTINA NO ASCENSORE.



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



RAVINA - RIF R-103 -

In porzione di due unità appartamento 3 stanze su due livelli, due bagni, garage e soffitta Abitabile da subito. Termoautonomo e nessuna spesa condominiale. Ape in corso. **Euro 235.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



VILLA COLLINA EST

lotto di 1500mq villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



CENTRO STORICO

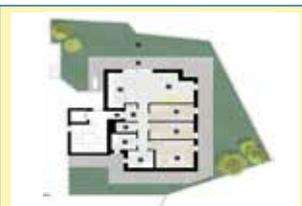
bellissima mansarda tricamere su due livelli in ottime condizioni interne, integralmente ristrutturata con materiali di pregio circa 15 anni fa e abitata di fatto per pochi anni, finemente arredata e rifinita con la possibilità di realizzare con un minimo intervento un panoramico e riservato terrazzino. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento per chi, potendo, cerca un bell'appartamento nel centro storico della città con spese di gestione contenute e nessun lavoro in previsione. Ace in corso.



TERRAZZO DI 80MQ

CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

INVESTIMENTO: MINI+BICAMERE ACQUISTABILI IN BLOCCO EURO 270.000 CLASSE C



PRIMA COLLINA

proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**



CON SFOGO ESTERNO E ZONA HOBBY

RAVINA In piccola palazzina fuori dal traffico, ampio tricamere di recente ristrutturazione, con doppi servizi, terrazzo e giardino, due bagni, 40mq di zona giorno con cucina abitabile e una grande soffitta in parte soppalcabile, spazio aggiuntivo eccezionale per una zona hobby, uno studio separato o un'appartamentino per i figli. A completamento posto auto coperto e cantina. Immobile dall'alto potenziale. Ace in corso. **Euro 350.000. Possibilità secondo posto auto privato esterno.**



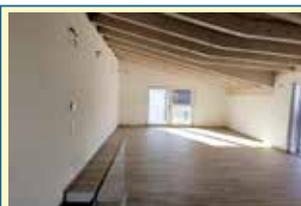
CENTRO STORICO

nuovo bicamere con scelta delle finiture ed ampia zona giorno, disponibile ad aprile 2023, classe B. **Euro 575.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 750.000.**



UFFICIO CON POSTI AUTO

Centro storico, in locazione ufficio di 60mq con due locali e sala riunioni, bagno e DUE posti auto privati. Ingresso indipendente, senza spese condominiali. Ottima visibilità. **Euro 850 mensili.** Ape in corso.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA SPALLIERA

Vendesi villa da ristrutturare attualmente composta da due appartamenti più sottotetto e piano terra adibito a cantine e garages, disposta su 4 piani ogni piano di mq 108, libera su 4 lati. lotto di circa mq 250. Euro 450.000,00



MADRANO

Vendesi porzione di casa ristrutturata posta su due piani, ottima esposizione sud-est, molto luminosa e con bella vista. Composta da: salone con soppalco, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze, 2 balconi, cortile, 2 spaziose cantine e orto a 100 m dalla casa. MQ 28. Euro 375.000,00



VIALE VERONA

Vendesi appartamento posto al secondo piano con ascensore. composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 balconi, bagno, 2 camere, garage con cantina. Mq 105. Euro 365.000,00



LAVIS

Vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (Superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00



VILLAZANO

Vendesi in palazzina appartamento con giardino, composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio finestrato e cantina giardino privato di circa 100 mq e ampio garage singolo. Euro 258.000,00



MADONNA BIANCA

Vendesi appartamento situato in una delle torri in cui sono stati recentemente ultimati lavori di efficientamento energetico: cappotto serramenti caldaia pannelli fotovoltaici, composto da ingresso salone, cucina, ampio balcone, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, cantina, posti macchina condominiali. ottima esposizione. Euro 275.000,00



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it
cell. 335.437775

ZAMBANA - VECCHIA

Lotti edificabili di 400 mq. al netto di viabilità e parcheggi, urbanizzati, adatti per casette mono o bifamiliari vendesi. Ideale per gli amanti della tranquillità. **A partire da € 75.000.**

FRONTE STRADA



€ 275.000

GRUMO/S.MICHELE a/ADIGE

locale commerciale di 100 mq, termoautonomo, ristrutturato, vendesi con entrata indipendente, no spese condominiali, occupato, con attività ben avviata, ideale per investimento.



€ 275.000

MEZZOLOMBARDO

appartamento con 3 stanze, al secondo piano, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, **di 96 mq netti**, arredato, ristrutturato, cantina e garage, esposto a sud/ovest. Classe D

LATERALE VIA MACCANI



€ 650.000

TRENTO NORD

immobile commerciale, artigianale, direzionale, di circa 500 mq. su due piani composto da magazzino e sala espositiva, uffici arredati al primo piano con terrazzo, bagni su due piani. Con 4 posti auto di proprietà.

AFFITTASI



€ 1.200/mese

A TRENTO NORD

ufficio di 100 mq al secondo piano, luminoso su via Brennero, due posti auto coperti privati, presso il Top center. Grande parcheggio adiacente.

cell. 335.437775

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Living Alberione ultime unita'

Costruzione in classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamento al piano terra affacciato con giardino privato e attico con grande terrazzo.



€ 149.000 Tenna

terreno edificabile in posizione tranquilla e panoramica terreno pianeggiante di 1200 metri quadrati, con indice di edificabilità 1,75, dotato di acqua, elettricità e gas.



€ 205.000 Trento Viale Verona

appartamento con atrio d'ingresso, cucina abitabile e soggiorno con balcone, una stanza da letto, bagno, ripostiglio, cantina, e garage. L'immobile necessita di un intervento di restyling. APE D 175,78 kWh/m².



€ 250.000 Trento adiacenze via Grazioli

appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno finestrato e soffitta. APE in corso.



€ 235.000 Trento Roncafort

appartamento con atrio d'ingresso, cucina abitabile e soggiorno con balcone, tre stanze da letto, bagno, ripostiglio, soffitta e posti auto condominiali. L'immobile è stato tutto completamente ristrutturato ed è venduto completo di arredo cucina. APE D 175,78 kWh/m².



€ 360.000 Trento via Gocciadoro

In condominio curato, luminoso appartamento collocato al secondo piano con atrio, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due stanze, due bagni, grande soffitta ideale come locale hobbies e posto auto di proprietà. L'appartamento è stato completamente e finemente ristrutturato. APE C 91,42 kWh/m².



€ 350.000 Trento Lungadige

Leopardi vendesi nuda proprietà di attico con vista strepitosa. Ulteriori info in studio. APE in corso.



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Residenza giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B617 - 2 stanze

NEW
€ 239.000



CLARINA: Nel cuore del quartiere, in bella palazzina a piano alto servito da ascensore, proponiamo trilocale con doppio balcone, posti auto condominiali, cantina.

B011 - 2 stanze

NEW
€ 299.000



ZONA CERVARA: Nella parte bassa della "Cervara", in piccola palazzina ristrutturata, bel trilocale completo di posto auto condominiale, cantina/stube, garage ed eventuale secondo posto auto di proprietà a prezzo aggiuntivo.

A109 - mini

€ 155.000



RONCAFORT: In piccola palazzina PROPO- NIAMO in esclusiva a ultimo piano di due, bel mini appartamento termoautonomo parzialmente arredato, posto auto di proprietà.

B145 - 2 stanze

NEW
€ 220.000



VIA GIUSTI: Proponiamo interessante soluzione abitativa adatta anche ad uso investimento, completa di grande balcone, due ampie stanze da letto, cantina e soffitta.

A055 - appartam.

€ 148.000



VIA CERVARA: Bel "appartamentino" completo di balcone a due passi dal centro storico, viene proposto locato a persona referenziata con contratto 3+2 con cedolare al 10%.

H130 - 5 stanze

€ 698.000



ROVERETO: Proponiamo in Centro Storico terra/tetto disposto su 6 livelli completo di ascensore, 5 stanze da letto, 4 bagni, balconi e terrazzi con vista panoramica; ottime finiture.

C041 - 3 stanze

€ 355.000



TRENTO SUD: In zona tranquilla e soleggiata, PROPONIAMO in piccola unità abitativa, grande appartamento con 3 stanze da letto e doppi servizi, terrazzo; cantina, garage e posto auto.

G019 - casa singola

€ 695.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

G008 - edificio

€ 559.000



PIEDICASTELLO: PROPONIAMO in esclusiva intero edificio, terra/tetto, di 3 piani: a piano terra attività commerciale con terrazzo, gli altri 3 piani adibiti ad appartamenti.

B023 - 2 stanze

€ 285.000



VIA ZARA: In signorile palazzina a pochi passi dal Lungo Fersina, trilocale in ottime condizioni completo di cantina, attualmente affittato a studenti fino a luglio 2024.

B222 - 2 stanze

€ 235.000



S.PIO X: In palazzina manutentata, a piano alto servito da ascensore, appartamento ristrutturato da pochi anni con 2 stanze da letto, posti auto condominiali, cantina, vien proposto arredato

L045 - locale comm.

NEW
€ 205.000



RAVINA: In ottima e comoda posizione, PROPONIAMO in vendita locale commerciale con ingresso indipendente completo di tutto, magazzino, archivio, uffici, servizio/w.c., posti auto.



Rif. U.I. 02
piano terra



Rif. U.I. 03
1° piano



Rif. U.I. 09 B
ultimo piano (3°)

RESIDENZA “AL PARCO”

CLASSE ENERGETICA A+

TRENTO - ZONA CLARINA, COMODA E BEN SERVITA

Vendiamo appartamenti una/due/tre camere in palazzina di nuova realizzazione, con possibilità di personalizzazione, anche per la scelta delle finiture interne. Disponibilità di garages con o senza cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima, in classe energetica A+, con pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Consegna fine 2024. Cl: A+; IPE: 15.00 kWh/mq.



AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE



€ 500 /mese

TRENTO VIA GORIZIA

in appartamento posto al primo piano completamente ristrutturato a nuovo, **affittiamo** stanza doppia SOLO PER STUDENTI con bagno indipendente con uso comune di ingresso, cucina, lavanderia, balcone. Al piano terra garage ad uso comune per bici e motorini. (250,00 euro a posto letto + 80 di spese a posto letto) più 160 euro di spese tutto incluso. Stanza disponibile dal 01 settembre 2024.



TRENTO, SAN PIO X

affittiamo SOLO A STUDENTI appartamento arredato, così composto: ampio ingresso, cucinino, soggiorno, balcone, bagno con finestra, due camere da letto. Massimo quattro persone. Al piano interrato cantina. (le stanze da letto saranno arredate a nuovo) Spese condominiali compreso il riscaldamento euro/mese 100,00. Utenze di luce, gas di cucina, acqua calda e fredda a carico del conduttore, di media circa 60,00 euro /mese.



€ 480.000

ALBIANO (TN)

villa con giardino, al piano interrato due ampie cantine di circa mq 70; al piano seminterrato, centrale termica wc, lavanderia, cantina e ampio garage di circa mq 70; al piano rialzato ingresso, ampio soggiorno/pranzo, cucina, terrazzo, ripostiglio bagno, una stanza, giardino circa mq 400.-; al primo piano disbrigo, due bagni, quattro stanze e terrazza; al piano sottotetto soffitta di circa mq 80. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 655.000

POVO (TN)

villa a schiera disposta su quattro livelli composta da seminterrato ingresso, cantina, deposito e centrale termica; piano rialzato ampia cucina-soggiorno, bagno, poggiatesta e giardino con barbecue in muratura; piano primo tre stanze, bagno, due poggiatesta; piano secondo deposito con terrazzo. Rinnovata con caldaia a condensazione e pompa di calore, impianto fotovoltaico di 6kw. Al piano interrato un comodo garage. A.P.E. "A"



€ 565.000

TRENTO CORSO TRE NOVEMBRE

piano intermedio appartamento con condizionamento e riscaldamento autonomi. Soggiorno /cucina di 50 mq, tre stanze da letto di cui due matrimoniali e una singola, due balconi, due bagni, ripostiglio. L'immobile viene venduto completamente arredato. Possibilità garage. A.p.e "C"



€ 180.000

TRENTO CENTRO

bilocale con balcone da riattare, vendiamo appartamento posto al quarto e ultimo piano con ascensore, l'appartamento è esposto a sud/ovest, con ampia vista e luminosità ed è così composto: ampio ingresso, soffitta, soggiorno con angolo cottura, balcone a sud, bagno, una stanza da letto matrimoniale. A.p.e. "E"



€ 850.000

ROMAGNANO (TN)

villa singola costruita fine anni '70 con circa mq 2000 di terreno, in buono stato di manutenzione. Soggiorno, cucina, tre bagni, 4 stanze, locale hobby, ampio garage. A.p.e in fase di rilascio. A.p.e. "G"



€ 150.000

ALBIANO (TN)

vendiamo porzione di casa di ampia metratura terra/cielo con cortile e giardino di proprietà, disposta su tre piani più scantinato. L'immobile è completamente da ristrutturare. A.P.E. "G" 492,34 kwh/m2a.



€ 110.000

ALBIANO (TN)

zona centro vendiamo porzione di casa da ristrutturare di circa mq 600, libera su tre lati e composta da: a piano terra cantine e garage; al primo piano appartamento; al piano secondo soffitta e parte appartamento; al piano sottotetto soffitta. Ideale per due nuclei familiari. A.p.e. "G"

COMMERCIALE



€ 1.600 /mese

TRENTO NORD

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici, classe energetica B, disponiamo in affitto luminoso ufficio di mq 150 doppi servizi e antibagno, ripostiglio. (eventuale suddivisione degli spazi interni saranno concordati in fase di trattativa). Un posto auto scoperto e tre posti auto coperti. L'ufficio è predisposto con pavimenti galleggianti, impianto di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Rete dati con fibra.



€ 260.000

TRENTO NORD

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici commerciali, classe energetica "A", vendiamo luminoso ufficio di mq 150, locale unico più servizi e antibagno; pavimento galleggiante, impianto di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Dispone di quattro posti auto privati.



€ 500 /mese

TRENTO VIA SOLTERI

fronte strada con ampie vetrine al piano terra, con passaggio pedonale e automobilistico, **affittiamo** piccolo negozio con retrostante ripostiglio/magazzino, bagno, aria condizionata. A.P.E. "C". Kwh/m3a 58,18.



Costruisce e vende direttamente



Sei unità abitative immerse nel verde

Per info chiama il 327-6291333



Scansiona qui e scopri di più
su tutte le soluzioni disponibili





ARCEUS

REAL ESTATE



TRENTO - VILLA AURORA

Duplex di mq 155 - Trento

- Piano Terra: cucina, soggiorno (mq 44), **giardino privato** (mq 576)
- Piano Primo: **2 stanze da letto**, **giardino privato** (mq 50), **2 bagni**, lavanderia, box auto, **posto auto**
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- Classe energetica "A"



960.000



NEW ENTRY

TRENTO - CRISTO RE

Trilocale di mq 94

- Settimo ed ultimo piano: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, bagno, **2 stanze da letto**, ripostiglio, soffitta.
- Piano terra: **posto auto privato**
- Classe energetica "D".



260.0000



TRENTO - VIA GRAZIOLI

Quadrilocale ristrutturato di mq 190

- Piano Quarto : ingresso, soggiorno (mq 58), cucina abitabile, **2 bagni**, **3 stanze da letto matrimoniali**, balcone a sud e cantina.
- Ascensore
- Piano Terra: **box auto** e **posto auto**.
- Classe energetica "B+".



TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO - GARDOLO

Quadrilocale di Mq 110

- Secondo piano
- Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **3 stanze**, **2 bagni**, **2 balconi**
- **Box auto** a piano terra
- Riscaldamento Centralizzato con contocalorie



235.000



PUBBLICO ESERCIZIO

Bar di Mq 50

- **Via Grazioli, Trento**
- **1 bagno** e **1 magazzino**
- **Plateatico** (area esterna) di mq 25
- Licenza ceduta **con avviamento** e **completo di attrezzature e arredi**



75.000



TRENTO - MARTIGNANO

3 stanze - mq 103

- Piano primo: **3 stanze**, **1 bagno**, soggiorno, cucina, **balcone** (esposto a Est) e **terrazza** (esposta ad Ovest)
- **Cantina** al piano interrato
- Riscaldamento autonomo a metano



315.000



TRENTO - MARTIGNANO

3 stanze - mq 165

- Piano 1°: cucina, bagno, soggiorno (mq 34), **terrazza** (mq 35 esposta ad Ovest)
- Piano 2°: ripostiglio, **1 stanza singola**, **2 stanze matrimoniali**, cabina armadio, bagno, **balcone**
- Classe energetica "B"
- **Box auto** (mq 19) e cantina



650.000



TRENTO - POVO

Nuovo Trilocale - mq 75

- Piano terra: **cucina/soggiorno**, **due stanze**, **bagno**, **ripostiglio**, **cantina** e **giardino** di mq 65.
- **Disponibilità immediata**
- Classe Energetica "A+"
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- **Box auto Opzionale € 30.000**



320.000



PADERGNONE

Trilocale - 99 mq

- Situato in centro storico
- Primo piano: ingresso, soggiorno con angolo cottura, **2 stanze da letto**, **lavanderia**, ripostiglio e **terrazza**, bagno
- **Privo di spese condominiali**



190.000



PROFESSIONISTI AFFIDABILI E CONCRETI

www.arceusre.com
info@arceusre.com
+39 0461 1484912
Trento, Via Zara 46



CALAVINO

Bilocale ristrutturato di mq 64

- Ingresso, cottura/soggiorno, dispensa, 1 stanza da letto, bagno e cantina
- Ascensore
- Classe energetica "B"
- Libero da giugno 2024



135.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 87

- Ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze da letto, 2 bagni**
- Cantina e Box auto
- A pochi metri dall'impianto di risalita "Colarin"
- Completamente ristrutturato



650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Bilocale di mq 69

- Unità venduta completa di arredo
- Cucina di legno laccato opaco, completo di elettrodomestici
- Soggiorno: divano e pouf Roche Bobois
- Bagno: arredamento marca Lago
- A 350 mt dall'impianto di risalita "Nube d'Argento"



478.000



LEVICO TERME

Ufficio/Negoziato mq 80

- In corso di ristrutturazione
- Piano terra fronte strada
- Casa storica
- Disponibile da luglio 2024
- Due locali/uffici e con bagno, deposito e accesso indipendente



200.000



LEVICO TERME

Quadrilocale di mq 120 - Restauro Cons.vo

- Ingresso, cucina, soggiorno, **2 stanze, 1 bagno**, ripostiglio; soppalco con **1 stanza e 1 bagno**.
- Impianto geotermico e ascensore.
- Box auto e cantina.
- Classe Energetica "A+"
- Disponibilità da settembre 2024



495.000



NEW ENTRY

SANT'ORSOLA TERME

Villa Unifamiliare di mq 330

- Disposta su tre livelli con giardino.
- **3 stanze da letto, 2 balconi**, soggiorno, **2 bagni, 3 cantine**, autorimessa, locale hobby.
- Classe energetica "E".



450.000



LEVICO TERME

Villa di mq 530

- Piano Terra: cucina, soggiorno, **2 bagni, 3 stanze da letto**
- Piano Primo: cucina, **2 stanze**, soggiorno, bagno, **terrazza**
- Doppio box auto coperto
- Cantine, serra, legnaia



1.050.000



TENNA

Rustico di Mq 440 in Centro

- Realizzabili **4 o 5 unità residenziali**
- Quattro piani fuori terra
- Adatto a "sviluppatori" immobiliari



240.000



ISCHIA

Bilocale di mq 67

- Ingresso, ripostiglio **finestrato**, disbrigo, cucina, **soggiorno (mq 22)**, balcone, 1 stanze da letto, 1 bagno
- Posto al piano terzo e piano ultimo
- No spese condominiali
- **Interamente ristrutturato**



160.000



MEANO ZONA CENTRALE
2 STANZE CON BELLISSIMA
VISTA E GARAGE



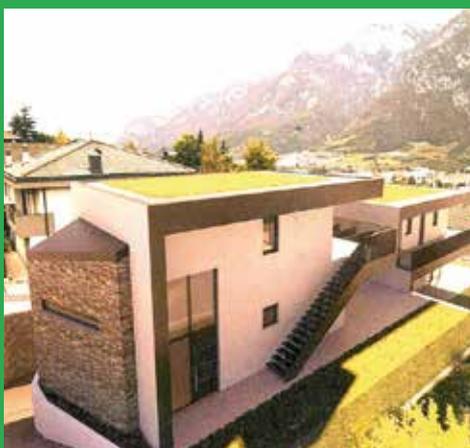
ROVERETO CENTRO
OTTIMO BILOCALE
DA INVESTIMENTO



STRAVINO ZONA VALLELAGHI
CASA INDIPENDENTE
CON GIARDINO



TRENTO NORD
UFFICIO FRONTE STRADA
OTTIMO INVESTIMENTO



VILLAZZANO
BIFAMILIARI DI
PROSSIMA REALIZZAZIONE



TRENTO ZONA CLARINA
UFFICIO PIANO TERRA
CON POSTI AUTO

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it